

Priloga 2: Izvleček pristojbin za notarske storitve

1. Pristojbine od vrednosti predmeta notarskih listin

1.1. Za sestavo notarske listine, znaša pristojbina glede na vrednost predmeta:

Vrednost predmeta		Pristojbina A*	Pristojbina B	Pristojbina C	Pristojbina D	Pristojbina E	Pristojbina F
nad EUR	do EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
	459	42	52,50	21	21	42	105
459	2.295	57	71,25	28,50	28,50	57	105
2.295	9.180	95	118,75	47,50	47,50	95	105
9.180	22.950	133	166,25	66,50	66,50	133	106,40
22.950	114.750	166	207,50	83	83	166	132,80
114.750	367.200	314	392,50	157	157	314	251,20
367.200	750.000	576	720	288	288	314	460,80

*Pri vrednosti predmeta nad 750.000 eurov se za vsakih nadaljnjih 50.000 eurov pristojbina poviša za 23 eurov, vendar skupaj največ 1.140 eurov.

Pristojbina A – sestava notarske listine, ki ne spada pod listine v sklope od B do F.

Pristojbina B – predstavlja pristojbino A zvišano za 25 odstotkov in se po tarifni številki 2 uporablja za sestavo naslednjih notarskih listin:

- notarski zapis pogodbe o izročitvi in razdelitvi premoženja za življenja,
- notarski zapis pogodbe o ureditvi premoženjskopравnih razmerij, *
- notarski zapis pogodbe o dosmrtnem preživljanju,
- notarski zapis izročilne oziroma preživitkarske pogodbe,
- notarski zapis darilne pogodbe za primer smrti,
- notarski zapis gradbene pogodbe ter
- notarski zapis pogodbe mešanega pravnega posla, ki vsebuje bistvene sestavine dveh ali več različnih pogodb.

*Za notarski zapis pogodbe o ureditvi premoženjskopравnih razmerij, če vrednost premoženja ni znana, znaša pristojbina 314 eurov.

Pristojbina C – predstavlja pristojbino A znižano za 50 odstotkov in se po tarifni številki 3 uporablja za sestavo naslednjih notarskih listin:

- notarski zapis posodbene pogodbe,
- notarski zapis pogodbe o prevzemu dolga,
- notarski zapis sporazuma o odstopu pogodbe,
- notarski zapis pogodbe o delu,
- notarski zapis hrambene pogodbe,
- notarski zapis poroštvene pogodbe,
- notarski zapis pogodbe o nakazilu (asignaciji) ter,
- notarski zapis pogodbe o prenosu lastninske pravice na premočninah.

Pristojbina D – predstavlja pristojbino A znižano za 50 odstotkov, vendar največ 392 eurov in se po tarifni številki 5 uporablja za sestavo naslednjih notarskih listin:

- notarski zapis mandatne pogodbe,
- notarski zapis obsežnejša pooblastila, ki vsebujejo bistvene sestavine pravnega posla,
- notarski zapis oporoke ali volila,

- notarski zapis enostranske izjave glede stvarnih pravic na nepremičninah (vknjižbena dovoljenja, izbrisna dovoljenja, dovoljenja za bremen prosti odpis ipd.).

Pristojbina E – predstavlja pristojbino A, vendar največ 314 eurov in se po tarifni številki 4 uporablja za sestavo naslednjih notarskih listin:

- notarski zapis zakupne pogodbe*,
- notarski zapis najemne pogodbe*.

* Določitev vrednosti pogodbe: Vrednost zakupne ali najemne pogodbe se izračuna glede na vrednost zakupnine ali najemnine za dogovorjeno dobo, vendar največ za dobo treh let. Vrednost najemne ali podnajemne pogodbe za stanovanjske prostore se izračuna glede na vrednost najemnine ali zakupnine za dogovorjeno dobo, vendar največ za dobo enega leta.

Pristojbina F – predstavlja 80 odstotkov pristojbine A, vendar najmanj 105 eurov in največ 628 eurov in se po tarifni številki 12 uporablja za popis in cenitev premoženja.

1.2. Za overitev podpisa na pogodbi znaša pristojbina glede na osnovo za odmero:

Vrednost predmeta		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	4.590	6
4.590	20.655	16
20.655	68.850	26
68.850	150.000	52

Pri vrednosti predmeta nad 150.000 eurov se za vsakih nadaljnjih 50.000 eurov pristojbina poviša za 11 eurov, vendar skupaj največ 114 eurov.

Če pri overitvi podpisa notar v listini navede opozorilo iz šestega odstavka 64. člena Zakona o notariatu ali ravna v skladu z osmim odstavkom 64. člena Zakona o notariatu, znaša pristojbina za overitev podpisa dodatno največ 16 eurov.

Če se na listini istočasno overijo podpisi več oseb, se za overitev drugega ter vsakega naslednjega podpisa plača polovica pristojbine.

1.3. Za prevzem, hrambo in izročitev denarja in vrednostnih papirjev znaša pristojbina glede na osnovo za odmero:

Vrednost predmeta		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	1.377	26
1.377	1.836	36
1.836	2.295	47
2.295	2.754	57
2.754	4.590	67
4.590	22.950	108
22.950	41.310	149
41.310	114.750	190
114.750	206.550	254
206.550	298.350	318
298.350	390.150	382
390.150	481.950	446
481.950	550.000	510

Pri vrednosti predmeta nad 550.000 eurov se za vsakih nadaljnjih 25.000 eurov pristojbina poviša za 11 eurov, vendar skupaj največ 912 eurov.

2. Pristojbine, določene po porabi časa

- vsaka začeta polovica ure = 26 eurov *

* Urna postavka se uporabi:

- za sestavo listin, če vrednost predmeta ni znana ali se je ne da določiti in ni s to tarifo drugače določeno,
- za notarske storitve, ki jih ni mogoče ovrednotiti po drugih tarifnih številkah in
- za odsotnost iz pisarne, če traja popis in cenitev premoženja več kot eno uro.

3. Pristojbine v stalnem znesku

Notarska storitev	Pristojbina
Potrditev dejstva, da oseba živi	10 eurov
Potrditev časa, ko je bila listina predložena na vpogled	10 eurov
Overitev izpisov iz družbenih in poslovnih knjig	6 eurov za vsako stran
Overitev prevoda notarske listine, ki ga je stranka sama preskrbela	26 eurov za vsako začeto stran
Izdaja ponovnega odpravka notarske listine	21 eurov
Dovoljenje, da se vpogleda v notarski zapis	10 eurov
Izdaja potrdila o obstoju notarskega zapisa	10 eurov
Overitev prepisa listine	2 eurov za vsako začeto stran
Ustno pravno svetovanje*	26 eurov za vsake začete pol ure
Pisno pravno mnenje*	26 eurov za vsako stran
Obrazloženi dopisi strankam in drugim udeležencem*	10 eurov za vsako začeto stran
Kratki dopisi strankam in drugim udeležencem*	10 eurov
Pregled zemljiške knjige, zemljiškega katastra in pregled vpisa v sodnem registru*	26 eurov za vsak vpogled
Pribava izpiskov, mapnih kopij, posestnih listov in izdelava izpiskov iz sodnega registra*	10 eurov za vsak pribavljeni oz. izdelani izpisek ali dokument
Sestava notarskega potrdila za potrditev dejstev iz 68. člena Zakona o notariatu	42 eurov
Sestava notarskega zapisnika za potrditev dejstev iz 68. člena Zakona o notariatu	52 eurov
Sestava zemljiškoknjižnega predloga	42 eurov
Sestava zemljiškoknjižnega predloga za oblikovanje etažne lastnine	68 eurov
Sestava predloga za vpis neposestne zastavne pravice – do vrednosti predmeta 137.700 eurov	42 eurov
Sestava predloga za vpis neposestne zastavne pravice – nad vrednostjo predmeta 137.700 eurov	105 eurov
Overitev podpisa na pooblastilu	16 eurov
Overitev podpisa na izbrisnem dovoljenju	16 eurov
Overitev podpisa na poroštveni izjavi	16 eurov
Overitev podpisa na predlogu za zaznambo vrstnega reda bodoče hipoteke	16 eurov
Overitev podpisa na vknjižbenem dovoljenju	16 eurov

Notarska storitev	Pristojbina
Overitev podpisa na dodatkih k pogodbam, pri katerih se ne spreminja pogodbeni vrednost, ter na listinah, s katerimi se le priznavajo obstoj, izpolnitev ali prenehanje obveznosti	16 eurov
Overitev podpisa na listini, s katero se prenaša lastninska pravica na motornem vozilu	največ 10 eurov
Overitev podpisa na poroštveni izjavi, ki se nanaša na poročstva za prihod tujcev v Republiko Slovenijo ali na bivanje dijakov in študentov v domovih	8 eurov
Overitev podpisa na drugi listini	16 eurov

* Pristojbina se zaračuna samo v primeru, če gre za samostojno storitev.

Pristojbina za sestavo zemljiškoknjižnega predloga vključuje tudi pristojbino za hrambo izvornih listin, pretvorbo listin v elektronsko obliko in pregled Zemljiške knjige.

4. Pristojbine v postopku notarske prodaje

- za vsa opravila notarja v postopku notarske prodaje nepremičnine, znaša pristojbina 2 odstotka izhodiščne vrednosti nepremičnine, ki je predmet notarske prodaje, vendar najmanj 1.140 eurov in največ 22.800 eurov.

5. Pristojbina za notarjeva opravila kot upravitelja kolektivne odškodnine

- če vodi sodišče postopek po sistemu vključitve, znaša pristojbina glede na število pravočasno prijavljenih terjatev:

Število pravočasno prijavljenih terjatev		Pristojbina
nad	do	EUR
	25	710
25	50	710 + 40 za vsako terjatev nad 25 pravočasno prijavljenih
50	100	2.604 + 25 za vsako terjatev nad 100 pravočasno prijavljenih
100	2500	3.788 + 10 za vsako terjatev nad 500 pravočasno prijavljenih
2500		4.972 + 2,5 za vsako terjatev nad 2500 pravočasno prijavljenih, vendar največ 25.000

- če sodišče vodi postopek po sistemu izključitve se pristojbina odmeri glede na število pravočasno prijavljenih terjatev in se poviša za 20 odstotkov.
- če je prisojena odškodnina višja od 1 milijona eurov in je število oškodovancev manjše od 100, se pristojbina odmeri glede na število pravočasno prijavljenih terjatev in se poviša za 20 odstotkov.

6. Pisarniški stroški

- vsaka začeta stran = 0,60 eura*

* Pristojbina se zaračuna za izdelavo odpravkov notarskega zapisa ter overjenih prepisov drugih notarskih listin, ki jih je obenem z listino izdal isti notar.