

Priloga 1: Pristojbine za notarske storitve

1. PRISTOJBINE OD VREDNOSTI PREDMETA NOTARSKIH LISTIN

Tarifna številka 1

(1) Za sestavo notarske listine, ki ne spada v tarifno številko 2 do tarifne številke 7, znaša pristojbina glede na vrednost predmeta:

Vrednost predmeta		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	459	42
459	2.295	57
2.295	9.180	95
9.180	22.950	133
22.950	114.750	166
114.750	367.200	314
367.200	750.000	576

(2) Pri vrednosti predmeta nad 750.000 eurov se za vsakih nadaljnjih 50.000 eurov pristojbina poveča za 23 eurov, vendar skupaj največ 1.140 eurov.

Tarifna številka 2

(1) Za notarski zapis pogodbe o izročitvi in razdelitvi premoženja za življenja, pogodbo o ureditvi premoženjskopравnih razmerij, pogodbe o dosmrtnem preživljanju, izročilne oziroma preužitkarske pogodbe, darilne pogodbe za primer smrti, gradbene pogodbe ter mešanega pravnega posla, ki vsebuje bistvene sestavine dveh ali več različnih pogodb, se odmeri pristojbina po tarifni številki 1, zvišana za 25 odstotkov.

(2) Za sestavo notarskega zapisa pogodbe o ureditvi premoženjskopравnih razmerij, če vrednost premoženja ni znana, znaša pristojbina 314 eurov.

Tarifna številka 3

Za notarski zapis posodbene pogodbe, pogodbe o prevzemu dolga, sporazuma o odstopu pogodbe, pogodbe o delu, hrambene pogodbe, poroštvene pogodbe, pogodbe o nakazilu (asignaciji) ter pogodbe o prenosu lastninske pravice na premočninah se odmeri pristojbina po tarifni številki 1, znižana za 50 odstotkov.

Tarifna številka 4

Za notarski zapis zakupne in najemne pogodbe se odmeri pristojbina od vrednosti zakupnine ali najemnine za dogovorjeno dobo, vendar največ za dobo treh let, pri najemnih in podnajemnih pogodbah, ki se nanašajo na stanovanjske prostore, pa od vrednosti zakupnine ali najemnine za dogovorjeno dobo, vendar največ za dobo enega leta. Pristojbina se obračuna po tarifni številki 1, vendar največ 314 eurov.

Tarifna številka 5

Za notarski zapis mandatne pogodbe oziroma obsežnejša pooblastila, ki vsebujejo bistvene sestavine pravnega posla, oporoke ali volila, za enostranske izjave glede stvarnih pravic na nepremičninah (vknjižbena dovoljenja, izbrisna dovoljenja, dovoljenja za bremen prosti odpis ipd.), se odmeri 50 odstotkov pristojbine po tarifni številki 1, vendar največ 392 eurov.

Tarifna številka 6

(1) Za notarske zapise gospodarskih pogodb in drugih pogodb, pri katerih je udeležena pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, se odmeri pristojbina po tarifni številki 1.

(2) Za zapletene gospodarske pogodbe se odmeri pristojbina po tarifni številki 1, zvišana za največ 100 odstotkov glede na zahtevnost zadeve.

(3) Za notarske zapise gospodarskih pogodb, pri katerih vrednost ni ugotovljiva, znaša pristojbina glede na zahtevnost največ 628 eurov.

Tarifna številka 7

(1) Za sestavo notarskega zapisa družbene pogodbe in drugih ustanovitvenih aktov po zakonu, ki ureja gospodarske družbe ter po drugih predpisih se odmeri pristojbina po tarifni številki 1, zvišana za 80 odstotkov, vendar največ 785 eurov. Za sestavo statuta delniške družbe se odmeri pristojbina po tarifni številki 1, zvišana za 100 odstotkov, vendar največ 942 eurov.

(2) Za sodelovanje notarja pri notarskih storitvah za družbe in druge pravne osebe po zakonu, ki ureja gospodarske družbe in drugih predpisih se odmeri pristojbina glede na vrednost osnovnega kapitala družbe, in sicer:

1. za sodelovanje na skupščini delniške družbe, gospodarskega interesnega združenja ali zadruga, vključno s sestavo notarskega zapisnika, znaša pristojbina:

Vrednost osnovnega kapitala		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	918.000	408
918.000	4.590.000	571
4.590.000		734

2. za sestavo notarskega zapisnika, s katerim notar potrdi sklepe organov upravljanja ali sklepe edinega družbenika gospodarske družbe (razen pravnih subjektov iz prejšnje točke) po tarifni številki 1, znižani za 30 odstotkov, vendar največ 785 eurov. Če notar potrdi samo sklep o spremembi firme oziroma spremembi sedeža družbe, znaša pristojbina 21 eurov do vrednosti osnovnega kapitala pravne osebe do 9.180 eurov, nad vrednostjo osnovnega kapitala pravne osebe 9.180 eurov do 45.900 eurov, 52 eurov, nad vrednostjo osnovnega kapitala pravne osebe nad 45.900 eurov pa 105 eurov;

3. za potrditev prečiščenega besedila statuta, družbene pogodbe ali akta o ustanovitvi družbe znaša pristojbina 50 odstotkov pristojbine po tarifni številki 1, vendar največ 392 eurov;

4. za sestavo notarskega zapisa pogodbe o pripojitvi ali spojitvi družb ter pogodbe o ustanovitvi gospodarskega interesnega združenja, ustanove in zadruga se odmeri pristojbina po tarifni številki 1, zvišana za 50 odstotkov, vendar največ 785 eurov. Če osnovni kapital gospodarskega interesnega združenja ni določen, znaša pristojbina 392 eurov;
5. za sestavo notarskega zapisa o prevzemu novega vložka in sestavo izjave o izstopu družbenika iz družbe znaša pristojbina 105 eurov;
6. za sestavo notarskega zapisa pogodbe o odsvojitvi ali zastavitvi poslovnega deleža se odmeri pristojbina po tarifni številki 1 glede na pogodbeno vrednost poslovnega deleža, ki se odsvoji ali zastavi, če je ta višja od nominalne vrednosti vložka ali dela vložka, ki je predmet odsvojitve;
7. za potrditev knjige sklepov enoosebne družbe z omejeno odgovornostjo znaša pristojbina 26 eurov.

Tarifna številka 8

(1) Za overitev podpisa na pogodbi znaša pristojbina glede na osnovo za odmero:

Vrednost predmeta		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	4.590	6
4.590	20.655	16
20.655	68.850	26
68.850	150.000	52

(2) Pri vrednosti predmeta nad 150.000 eurov se za vsakih nadaljnjih 50.000 eurov pristojbina poviša za 11 eurov, vendar skupaj največ 114 eurov.

(3) Za overitev podpisa na listini, s katero se prenaša lastninska pravica na motornem vozilu, znaša pristojbina največ 10 eurov.

(4) Za overitev podpisa na pooblastilu, izbrisnem dovoljenju, poroštveni izjavi (razen za poročstva, ki se nanašajo na prihode tujcev v Republiko Slovenijo ali na bivanje dijakov in študentov v domovih), na predlogu za zaznambo vrstnega reda bodoče hipoteke, na vknjižbenem dovoljenju, na dodatkih k pogodbam, pri katerih se ne spreminja pogodbeno vrednost, ter na listinah, s katerimi se le priznavajo obstoj, izpolnitev ali prenehanje obveznosti, znaša pristojbina 16 eurov.

(5) Če se poroštvena izjava nanaša na poročstva za prihod tujcev v Republiko Slovenijo ali na bivanje dijakov in študentov v domovih, znaša pristojbina 8 eurov.

(6) Za overitev podpisa na drugi listini znaša pristojbina 16 eurov.

(7) Če notar v skladu z devetim odstavkom 64. člena zakona upošteva vsebino listine, znaša pristojbina za overitev podpisa iz prvega in drugega odstavka te tarifne številke dodatno 16 eurov.

(8) Če se na listini istočasno overijo podpisi več oseb, se za overitev drugega ter vsakega naslednjega podpisa plača polovica pristojbine po tej tarifni številki.

Tarifna številka 9

Za protest menice ali čeka znaša pristojbina eno tretjino pristojbine po tarifni številki 1, vendar najmanj 52 eurov in največ 523 eurov.

Tarifna številka 10

Za potrditev dejstev po 68. členu zakona znaša pristojbina 42 eurov za sestavo notarskega potrdila in 52 eurov za sestavo notarskega zapisnika. Pristojbina se lahko zaradi obsega notarskega potrdila ali notarskega zapisnika ali njune zahtevnosti, če obsegata več kot 10 strani, zviša za največ 50 odstotkov. Razlog za zvišanje in višina zvišanja notarske pristojbine zaradi obsega ali zahtevnosti se navede v ustreznem vpisniku.

Tarifna številka 11

(1) Za prevzem, hrambo in izročitev denarja in vrednostnih papirjev znaša pristojbina pri osnovi za odmero:

Osnova za odmero		Pristojbina
nad EUR	do EUR	EUR
	1.377	26
1.377	1.836	36
1.836	2.295	47
2.295	2.754	57
2.754	4.590	67
4.590	22.950	108
22.950	41.310	149
41.310	114.750	190
114.750	206.550	254
206.550	298.350	318
298.350	390.150	382
390.150	481.950	446
481.950	550.000	510

(2) Pri vrednosti predmeta nad 550.000 eurov se za vsakih nadaljnjih 25.000 eurov pristojbina poviša za 11 eurov, vendar skupaj največ 912 eurov.

Tarifna številka 12

(1) Za popis in cenitev premoženja v skladu z 71. členom zakona se odmeri 80 odstotkov pristojbine po tarifni številki 1, vendar najmanj 105 eurov in največ 628 eurov.

(2) Poleg pristojbine po prejšnjem odstavku se odmeri še pristojbina po porabljenem času, če traja odsotnost iz pisarne ter popis in cenitev skupaj več kot eno uro.

Tarifna številka 13

(1) Za sestavo zemljiškoknjižnega predloga znaša pristojbina 42 eurov, razen za sestavo zemljiškoknjižnega predloga za oblikovanje etažne lastnine, ki znaša 68 eurov.

(2) Če zemljiškoknjižni predlog sestavi notar, pristojbina za sestavo zemljiškoknjižnega predloga vključuje tudi pristojbino za hrambo izvornih listin, ki se pretvorijo v elektronsko obliko in priložijo temu zemljiškoknjižnemu predlogu. Notar, ki je sestavil ta predlog, ni upravičen do posebne pristojbine po tarifni številki 20 za pretvorbo listin v elektronsko obliko in hrambo teh listin ter za pregled zemljiške knjige po 5. točki tarifne številke 22.

(3) Za sestavo predloga za vpis neposestne zastavne pravice znaša pristojbina 42 eurov, če vrednost predmeta ne presega 137.700 eurov, in 105 eurov, če je vrednost predmeta višja od 137.700 eurov.

Tarifna številka 14

Za sestavo predloga za vpis v sodni register znaša pristojbina 42 eurov.

2. PRISTOJBINA ZA NOTARJEVA OPRAVILA V POSTOPKU NOTARSKE PRODAJE

Tarifna številka 15

Pristojbina za vsa opravila notarja v postopku notarske prodaje nepremičnine v skladu z zakonom, ki ureja notarsko prodajo nepremičnine, znaša 2 odstotka izhodiščne vrednosti nepremičnine, ki je predmet notarske prodaje, vendar najmanj 1.140 eurov in največ 22.800 eurov.

3. PRISTOJBINA ZA NOTARJEVA OPRAVILA KOT UPRAVITELJA KOLEKTIVNE ODŠKODNINE

Tarifna številka 16

(1) Za notarjeva opravila kot upravitelja kolektivne odškodnine, če vodi sodišče postopek po sistemu vključitve, znaša pristojbina glede na število pravočasno prijavljenih terjatev:

Število pravočasno prijavljenih terjatev		Pristojbina
nad	do	EUR
	25	710
25	50	710 + 40 za vsako terjatev nad 25 pravočasno prijavljenih
50	100	2.604 + 25 za vsako terjatev nad 50 pravočasno prijavljenih
100	2500	3.788 + 10 za vsako terjatev nad 100 pravočasno prijavljenih
2500		4.972 + 2,5 za vsako terjatev nad 2500 pravočasno prijavljenih, vendar največ 25.000

(2) Če sodišče vodi postopek po sistemu izključitve, se pristojbina odmeri glede na število pravočasno prijavljenih terjatev iz prejšnjega odstavka in se poviša za 20 odstotkov.

(3) Če je prisojena odškodnina višja od 1 milijona eurov in je število oškodovancev manjše od 100, se pristojbina odmeri v skladu s to tarifno številko in se dodatno poviša za 20 odstotkov.

4. PRISTOJBINE, DOLOČENE PO PORABI ČASA

Tarifna številka 17

Pristojbina po porabi časa znaša za vsake začete pol ure dela 26 eurov in se odmeri:

1. za sestavo listin, če vrednost predmeta ni znana ali se je ne da določiti in ni s to tarifo drugače določeno;
2. za notarske storitve, ki jih ni mogoče ovrednotiti po drugih tarifnih številkah.

Tarifna številka 18

Če za kakšno od notarskih storitev ni mogoče določiti pristojbine glede na vrednost predmeta, se določi glede na porabljeni čas po prejšnji tarifni številki.

5. PRISTOJBINE V STALNEM ZNESKU

Tarifna številka 19

Pristojbina v stalnem znesku se odmeri za naslednja notarska opravila:

1. za potrditev dejstva, da oseba živi (67. člen zakona) – 10 eurov;
2. za potrditev časa, ko je bila listina predložena na vpogled – 10 eurov;
3. za overitev izpisov iz družbenih in poslovnih knjig – za vsako stran 6 eurov;
4. za overitev prevoda notarske listine, ki ga je stranka sama priskrbel – 26 eurov od vsake začete strani prevoda;
5. za izdajo ponovnega odpravka notarske listine – 21 eurov;
6. za dovoljenje, da se vpogleda v notarski zapis – 10 eurov;
7. za izdajo potrdila o obstoju notarskega zapisa – 10 eurov;
8. za overitev prepisa listine – za vsako začeto stran 2 eura.

Tarifna številka 20

(1) Za prevzem listin v hrambo, s sestavo notarskega zapisnika o prevzemu, znaša pristojbina 52 eurov za eno listino in po 26 eurov za vsako nadaljnjo listino.

(2) Za pretvorbo listin v elektronsko obliko in prevzem listin, ki so podlaga vpisu v zemljiško knjigo, v hrambo, s sestavo notarskega zapisnika o prevzemu, znaša pristojbina 29 eurov za eno listino.

6. PISARNIŠKI STROŠKI

Tarifna številka 21

Za izdelavo odpravkov notarskega zapisa ter overjenih prepisov drugih notarskih listin, ki jih je obenem z listino izdal isti notar, znaša pristojbina za vsako stran 0,60 eura.

7. OSTALE NOTARSKE STORITVE

Tarifna številka 22

Če gre za samostojno storitev, pripada notarju pristojbina tudi za naslednje storitve:

1. ustno pravno svetovanje (razen prve pravne informacije o notarskih storitvah, ki je brezplačna) – za vsake začete pol ure dela 26 eurov;
2. pisna pravna mnenja – za vsako stran pisnega mnenja – 26 eurov;
3. pribava zemljiškoknjižnih izpiskov, mapnih kopij, posestnih listov in izdelava izpiskov iz sodnega registra družb – za vsak priskrbljeni oziroma izdelani izpisek oziroma dokument – 10 eurov.

Tarifna številka 23

Če ta tarifa ne določa drugače, pripada notarju pristojbina tudi za naslednje storitve:

1. obrazloženi dopisi strankam in drugim udeležencem – za vsako začeto stran 10 eurov;
2. kratki dopisi strankam in drugim udeležencem (tudi če gre za več dopisov z isto vsebino več naslovnikom) – 10 eurov;
3. pregled zemljiške knjige, zemljiškega katastra in pregled vpisa v sodnem registru družb – 26 eurov.